

『건축설계공모(제안공모) 시행공고』

건축서비스산업 진흥법 제21조, 같은 법 시행령 제17조에 의하여 제안공모를 다음과 같이 공고합니다.

2018. 9. 3.

광주고등법원 재무관

1. 용역개요

- 가. 용역명 : 광주법원종합청사 별관 증축 설계용역
- 나. 위치 : 광주광역시 동구 준법로 7-12
(광주법원종합청사 민원인주차장 부지)
- 다. 부지면적 : 전체 면적 42,214㎡ 중 법원청사 민원인 주차장 부지 1,320㎡ 외
(경계측량 후 변경사항 발생 할 수 있음)
- 라. 건축 연면적 : 11,880㎡(지하1층, 지상6층 등 설계지침서 참조)
- 마. 용역기간 : 과업착수일로부터 300일 이내(공휴일 포함)
- 바. 용역범위 : 기본 및 실시설계
- 사. 용역예정금액 : 974,000,000원 (부가가치세 포함)
- 아. 공사에정금액 : 28,591,000,000원(감리비 및 시설부대비 제외, 부가가치세 포함)

2. 응모자격

- 가. 건축사법에 의한 건축사 면허를 소지하고 건축사사무소 등록을 필한 자
- 나. 건축설계공모의 공동응모는 불허함.
- 다. 제안공모 당선자(계약자)는 설계용역 계약 시 관계법령에 의한 설계자격(전기·소방 등)이 없는 경우 유자격자와 공동도급(분담이행방식) 계약을 체결하여야 함.

3. 응모등록

- 가. 등록기간 : 2018년 9월 13일(목) ~ 9월 14일 10:00 ~ 16:00
- 나. 등록처 : 광주고등법원 총무과 재무계(우편접수는 하지 아니함)
【광주광역시 동구 준법로 7-12 광주고등법원 5층】

다. 제출서류(응모 등록 시)

- ① 응모신청서(공모지침서 서식 제1호) 1부
 - ② 건축사사무소 등록증 사본(원본대조필) 1부
 - ③ 건축사 면허증 사본(원본대조필) 1부
 - ④ 인감증명서 및 사용인감계 각 1부
 - ⑤ 서약서 1부(공모지침서 서식 제5호) 1부
 - ⑥ 대리인 등록 시 신분증 사본·명함 위임장 및 재직증명서(공모지침서 서식 제2호) 각 1부
- ※ 모든 서류의 사본 제출 시 원본대조필에 날인 요
※ 응모등록 방문 시 증축 부지 현장 답사 가능

4. 현장설명회

- 가. 설명 일자 : 2018년 9월 14일(금) 17:00
 - 나. 설명 장소 : 광주고등법원 6층 중회의실
 - 다. 참가자격 : 대표 건축사 또는 위임을 받은 건축사
 - 라. 제출서류(현장설명서)
 - ① 건축사 업무신고필증·대표건축사 자격증 사본
 - ② 대표건축사 신분증 사본(위임받은 건축사일 경우 : 위임장 및 재직증명서, 건축사자격증 사본) 및 담당직원 명함
- ※ 사본 제출 시 원본대조필에 날인

5. 질의회신

- 가. 질의서 접수일 : 2018년 9월 17일(월) 10:00 ~ 17:00

- 나. 질의서(공모지침서 서식 제3호)를 팩스에 의한 방법으로 제출하여야 하며 접수사실 및 수신여부를 반드시 확인하여야 함.(우편접수 등 불가, 응모업체별로 1회에 한함) 팩스 번호(062-232-2471), Tel(062-239-1181)
- 다. 질의 내용이 본 공고문 또는 설계지침서와 직접 관련이 없을 경우 답변하지 아니한다.
- 라. 회신방법 : 질의서 접수 마감일로부터 5일 이내 일괄 작성하여 홈페이지를 통해 공지

6. 제안서제출

- 가. 제출 기간 : 2018년 10월 8일(월) 10:00 ~ 17:00
- 나. 제출 장소 : 등록처와 같음
- 다. 제출 도서 : 제안공모 공모지침서에 의함

7. 심사일정 및 결과통지

- 가. 심사위원 명단은 건축설계공모(제안공모) 지침서 및 광주고등법원 홈페이지 (소식 ⇒ 새소식)에 공개함
- 나. 제안서 발표, 심사 : 2018년 10월 24일(수) 14:00 광주고등법원 중회의실
- 다. 심사결과는 2018년 10월 25일(목) 광주고등법원 홈페이지 게재, 당선자에 한하여 개별 통지

8. 참가보수

- 가. 당선자(1점) : 기본 및 실시 설계권 부여
- 나. 우수작(1점) : 상금 300만 원 지급
- 다. 가 작(1점) : 상금 200만 원 지급

9. 기타사항

- 가. 응모등록 시 필요한 자료(제안공모지침서, 응모신청서 양식 등)는 광주고등법원 홈페이지에서 다운받으시기 바랍니다. (응모신청서 양식은 한글문서로

작성하여 응모등록 시 제출바람)

- 나. 본 공고문에 없는 내용은 공모지침서 및 국토교통부 고시 제2017-524호 「건축설계공모 운영지침」에 따른다.
- 다. 설계용역비에는 다음과 같은 비용이 포함되어 있습니다.
 - ① 건축법 및 기타 관련법령(신·재생에너지 개발 및 이용·보급촉진법, 자연재해대책법에 따른 사전재해영향성검토 협의 등)에 따른 심의·협의·인가·용역손해배상보험 등 행정수속 대행과 그에 따른 비용
 - ② 국토의계획및이용에관한법률 제88조에 따른 도시계획 시설사업 실시계획의 작성 및 인가, 부지분할 관련 비용
 - ③ 문화재보호구역과 관련된 각종 협의·심의 및 이에 필요한 도면과 구비서류 작성, 승인기관과의 협의, 인허가 처리에 따른 비용
 - ④ 에너지효율 1등급, 녹색건축물 예비인증, 장애물 없는 생활환경 예비인증 및 지질조사 비용 (수수료 포함)
 - ⑤ 사업부지 내 철거 건축물에 대한 철거도서 및 내역서 작성 비용
 - ⑥ 소규모 지하안전영향평가 관련 비용
 ※ 단, 교통영향평가 대행에 따른 비용과 에너지효율 1등급 및 녹색건축물 본인증 비용, 장애물 없는 생활환경 본인증은 포함되어 있지 않습니다.

10. 기타 유의사항

- 가. 본 용역의 용역 기간 및 용역비, 착수시기 등은 공사 기간, 예산(용역비, 공사비) 등을 감안하여 계약체결 이후 조정될 수 있습니다.
- 나. 기타 본 용역과 관련된 문의는 광주고등법원 총무과 재무계로 문의하시기 바랍니다. ☎ 062-239-1168 서석웅, ☎ 062-239-1181 장홍준)